

### Rapidez y sencillez

## EN BARADERO, INTA COMENZÓ A AUTO-CONSTRUIR SU PRIMERA AGENCIA SUSTENTABLE EN MADERA

Se trata de una acción conjunta entre cuatro unidades de INTA: la Gerencia Nacional de Infraestructura y servicios de Capital Federal, dos estaciones experimentales (EEAs) y una Oficina de Información Técnica (OIT). Y cuenta con el apoyo del Programa Nacional Forestales y la Dirección General de Administración de la entidad. La Agencia sustentable tendrá 120 metros cuadrados cubiertos y 30 metros cuadrados semi-cubiertos. Fuente: INTA.



Avance tras el primer día de trabajo. INTA Concordia dictó una capacitación paralela a la obra para interesados de la región, con el apoyo de la Municipalidad de Baradero.

Las estaciones experimentales Delta y Concordia y la OIT Baradero han comenzado a auto-construir la agencia de extensión INTA Baradero, en la provincia de Buenos Aires. Actualmente funciona en ese espacio una oficina de información Técnica.

La obra se desarrolla con personal propio, tanto técnico como operativo.

### Ventajas

INTA en varias de sus unidades viene difundiendo las ventajas de la construcción con madera, bajo normativa nacional.

Entre ellas, se pueden destacar: las ambientales, por tratarse del único mate-

Continúa en Pag: 8

### Entrevista exclusiva

## NEXT HOME Y EL OBJETIVO DE CONSTRUIR VIVIENDAS EN MADERA CON MANO DE OBRA CERTIFICADA

Esta empresa vinculada a Maderera Llavallol utiliza el sistema platform frame exclusivamente con madera. Acaba de terminar una casa de 510 metros cuadrados en el exclusivo Golf Club de Cañuelas, provincia de Buenos Aires. “Uno de los focos de la empresa está puesto en capacitar mano de obra y certificar habilidades de los trabajadores”, le dijo Franco Kibysz -director de Next Home- en entrevista exclusiva con Todo Madera.



La casa está en el Golf Club de Cañuelas, provincia de Buenos Aires.

“Next Home surgió hace siete años, pero está fuertemente activa hace un año -dijo Kibysz-. Desde principios de año empezamos a trabajar con el equipo de arquitectura, con los ingenieros, con toda la mano de obra y con el nuevo organigrama”.

El entrevistado señaló que Next Home terceriza los servicios, “pero sentimos que el personal es propio. Hay una sociedad hecha. Nosotros trabajamos con el estudio de arquitectura PSA, de

Continúa en Pag.: 2/3

### Empresas & Productos

## PISOS EGGER COMFORT, CALIDAD EN ARMONÍA CON LA NATURALEZA

Pisos **EGGER Comfort** con corcho seducen con su naturalidad y confort, señalan desde el Departamento Técnico de la empresa. Los Pisos **EGGER PRO Comfort** deben sus propiedades confortables principalmente a las dos capas de corcho.

Se trata de un tipo de piso de alta calidad, sustentable, saludable y especialmente silencioso.

Gracias a sus dos capas de corcho brinda confort, calidez y tranquilidad.

A la vez cumple, con Comedor.



los más altos estándares de cuidado de los recursos y promueve un ambiente interior saludable.

### Material de muchos usos

¿Quién no conoce el corcho? Este material

Continúa en pag.: 5



# LLAVALLOL

Buena calidad, buena madera.

CONSTRUCCIÓN EN SECO  
Balloon Frame: Madera . Steel Frame: Metálica

MADERAS  
Nacionales e importadas

LLAVALLOL  
Camino de Cintura 490 esq. Inca .  
(0054-011) - 4298-1669 / 4231-6626  
llavallol@maderera.com.ar

CAÑUELAS  
Ruta 6 Km 92.5  
(0054-02226) - 4214/14  
canuelas@maderera.com.ar







[www.maderera.com.ar](http://www.maderera.com.ar)



Entrevista exclusiva

NEXT HOME Y EL OBJETIVO DE CONSTRUIR VIVIENDAS EN MADERA CON MANO DE OBRA CERTIFICADA

De pag.:1

Pablo Sánchez, que tiene alrededor de 20 personas trabajando. Además, hay cuatro ingenieros que trabajan con nosotros; tenemos cuatro cuadrillas para el armado de casas y también hay personal que se encarga de la instalación de los servicios de gas, luz, placa de yeso y otros”, agregó.

- ¿Ustedes les pueden ofrecer soluciones constructivas a un estudio de arquitectura que les presente un proyecto para construir en madera? ¿O los diseños son de Next Home?

- La idea de Next Home es facilitarle el trabajo a todas las partes que estén involucradas en la construcción: cliente, arquitecto, mano de obra. A absolutamente todos.

Lo hacemos ofreciéndoles a todos la manera que se puedan integrar al proyecto y hacer una construcción con madera de la máxima calidad en el mercado. Nosotros ofrecemos hacer los proyectos constructivos con nuestro estudio de arquitectura o podemos hacerlo con un tercero. Si viene un estudio de arquitectura de La Plata y nos propone un diseño en madera, lo recibimos

Plano de Planta Baja de la obra, que consta de 360 metros cuadrados cubiertos. Además, cuenta con un sótano/cochera de 150 metros cuadrados, construido con materiales tradicionales.



El costo de la vivienda, llave en mano, fue de US\$ 980 el metro cuadrado.

y con nuestro estudio de arquitectura transformamos el proyecto en madera. Sin tocar el diseño. Si se tuviera que

hacer alguna modificación, se habla con el estudio de arquitectura platense, que sería en este caso el cliente.

Normalmente no se hacen cambios.

- Leí que ustedes tienen paneles autoportantes. ¿Ustedes diseñan todos los paneles en planta y después hacen el montaje en la obra?

- Exactamente. Nosotros planificamos toda la casa antes de que se haga el armado. Uno o dos meses antes ya tenemos previsto hasta el color de la cerámica del baño, por ejemplo. Nosotros podemos diseñar los paneles con tiempo y evaluar qué falta o qué no falta. De qué manera se lo puede trasladar mejor y planificar la logística, para que la mano de obra no tenga complicaciones. Todo eso está previsto y lo podemos hacer

porque planificamos toda la casa antes de comenzar la obra.

- Toda la panelería y la estructura de la casa son en madera.

- Utilizamos pino y, por ejemplo, ahora estamos utilizando vigas

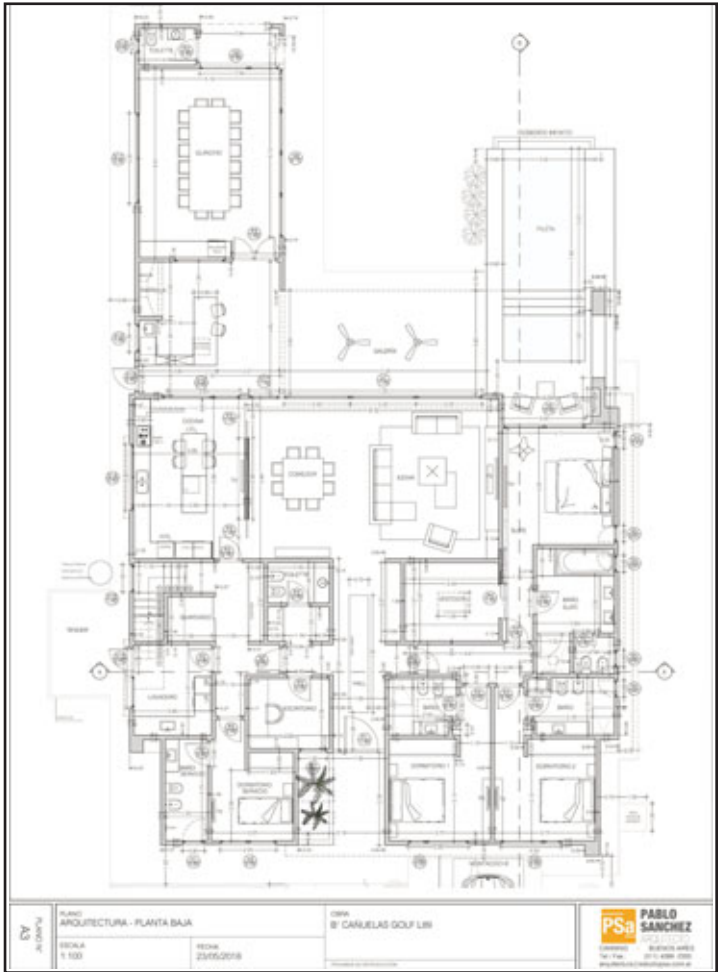
multilaminadas que combinan madera de pino Paraná y madera dura. Las estructuras de los paneles se hacen con vigas multilaminadas, calculadas por un ingeniero.

Son superiores a una viga de pino de la misma medida. En los modelos estándar de viviendas de una planta son vigas de 2 pulgadas por 4 pulgadas. Si es para viviendas de dos plantas, en la planta de abajo se colocan vigas de 2 pulgadas por 6 pulgadas, o lo que requiera el cálculo. Puede llegar a ser de 3 pulgadas por 8 pulgadas.

- ¿La empresa ofrece viviendas a partir de los 60 metros cuadrados cubiertos?

- Exactamente. A partir del año que viene

mas CIRSOC y siempre se fabrican los paneles en base a lo que indiquen los cálculos de estructura. Si vamos a un caso estándar, sería un panel con madera de 2 pulgadas por 4 pulgadas, una solera superior y una solera inferior. Y se arriostran todos los paneles con tableros OSB o tableros fenólicos de 11 milímetros. Se lo reviste con placa de yeso y en el interior se coloca lana de vidrio en el 100 por ciento de la superficie. Por ejemplo, en los paneles de 2 pulgadas por 4 pulgadas queda una cámara de aire de, aproximadamente, 10 centímetros. A las placas de yeso de ambos lados se les sellan las juntas y después se pinta. El OSB se coloca sólo de un lado del panel, solamente



Vestidor.

vamos a construir viviendas de un mínimo de 100 metros cuadrados cubiertos.

- ¿Con qué tipo de madera se arman los paneles interiores autoportantes y cuáles son las opciones con las que se puede revestir?

- Se siguen las nor-

para arriostrarlo.

- ¿Cuáles son las opciones de revestimiento exterior?

- Sobre el OSB se coloca la barrera hidrófuga y por encima se colocan placas de Aquapanel. Y arriba se puede montar revestimiento plástico, piedra,

Galpones para guardado de autos antiguos

“También construimos galpones; ya hemos hecho seis galpones. Son para colección de autos antiguos. En Maderera Llavallol sede Cañuelas hemos hecho un galpón con vigas curvas de madera que tiene 40 metros por 25 metros”, dijo el entrevistado.

- ¿Qué dimensiones puede tener el galpón?

- Cualquier tipo de dimensión. Todo lo que se hace en hierro se puede hacer en madera. En madera nosotros hacemos vigas multilaminadas, también vigas LVL (Laminated Veneer Lumber, que se conoce en castellano como madera microlaminada), que sería como un fenólico grande en vigas y es de producción extranjera. Y somos proveedores de tableros CLT (madera contralaminada) europeo en Argentina.



Más detalles de la vivienda

- Se edificó en Cañuelas Golf Club y puede operarse de manera inteligente. Tiene 4 habitaciones, con baños en suite, 1 toilette, 1 oficina (pensada para teletrabajo), living comedor, cocina, piscina, sótano, cochera y quincho; - Posee 6 baños, todos en suite, y en sótano tiene gimnasio y un lugar destinado a un taller mecánico. Cuenta con losa radiante sectorizada por cuartos, domótica de luces y de sistema de audio; - Está en un barrio de 367 lotes de entre 1.000 y 2.500 m2, distribuidos en 140 hectáreas, de los cuales el 75% tienen vista al campo de golf. - Cuenta con lavadero, quincho, galería con un sector de parrilla y pileta. Además, el sótano tiene gimnasio y un lugar destinado a un taller mecánico. Cuenta con losa radiante sectorizada por cuartos, domótica de luces y de sistema de audio.





Hay cuatro habitaciones en la vivienda, todas con baño en suite.

machimbre o cualquier otro tipo de terminación, como el siding cementicio.

El sistema constructivo no tiene límites en este sentido. Somos muy estrictos en cuanto a la calidad de los productos que usamos y a su colocación. Y no escatimamos en el tipo de productos que se necesita

nosotros logramos que tengan un coeficiente térmico tipo A. Eso puede ahorrar hasta un 70 por ciento de energía para calefaccionar o enfriar la casa.

Obra en Cañuelas

- Contame las características de la casa.
- La casa tiene 360 metros cuadrados cubiertos en planta baja y un

elección del cliente.

- *Trascendió en los medios que está vivienda costó US\$ 350.000. Supongo que no necesitó de un crédito, pero es una de las trabas de este tipo de construcción. La otra es, o era, que en los barrios cerrados no está demasiado instalada la idea de construcción en seco.*

- Uno de nuestros empleados tomó un crédito ProCreAr para construir una casa de éstas hace ya cuatro años. El sistema es considerado tradicional desde 2017 en todo el país. Lo que quiere decir que no se necesita un certificado de aptitud técnica (NdR: CAT) para hacer la construcción. No debería haber ningún problema.

- *Yo me refería a los períodos de desembolso de ese tipo de créditos, que quizás son más lentos que la velocidad del sistema constructivo.*

- Sí, en ese sentido puede haber inconvenientes. Porque todavía, por ahí, no se pueden sacar los pagos tan rápi-

damente el Estado. Eso puede llegar a pasar. De todas maneras. Nuestras casas no apuntan a ese tipo de público porque esos créditos no llegan a cubrir el valor del metro cuadrado que nosotros ofrecemos.

- *Mencionaste que trabajan con normas. Te pido que amplíes en qué tipo de normas se basan.*

- Son normas internacionales. Nos basamos -nos basamos (repite)- en la norma ISO 9001 para trabajar. No la tenemos, sino que nos basamos en ella. Y nosotros somos muy estrictos con nosotros mismos y copiamos el sistema de normas internacionales de empresas y de construcción y lo hicimos nuestro. No estamos certificados, pero, como apuntamos a la excelencia, nos obligamos a trabajar bajo normas.

- *¿Qué costo tiene, en promedio, el metro cuadrado llave en mano?*

- El valor de nuestros modelos estándar, que son seis, está en US\$ 980. Llave en mano.

Incluye: sanitarios, cocina, termotanque, pisos, revestimientos interno y externo, techo, aislación, agua, gas, luz, puertas y ventanas. No incluye: calefacción ni muebles.

- *¿En qué zonas ya han realizado obras?*

- Como Next Home, por ahora sólo en Buenos Aires. Podríamos llegar a construir hasta un radio de 400 kilómetros a la redonda, si lo ameritara el proyecto. Nosotros contratamos la mano de obra por proyecto, pero los incluimos en lo que llamamos el Ecosistema Next Home.

Es una idea que ya está en proceso y que consta de juntar mano de obra de todos los rubros de la construcción, capacitarlos y certificarlos. Pretendemos que solamente trabajen con nosotros quienes estén certificados. Hay un sistema de puntaje para la mano de obra con el objetivo de saber, por ejemplo, cuál es el constructor de casas más aplicado. Cuál es el que no falta, el que tiene la obra más limpia

y demás. Hay muchas características que tomamos en cuenta.

- *Apuntan a profesionalizar la mano de obra.*

- Ésa es la idea.

Pretendemos tener un Departamento de Capacitación que no deje de trabajar nunca. Nuestra idea es, al menos la mitad de los argentinos, tengan el sistema de platform frame en la cabeza al momento de pensar en construir una casa.

También buscamos que, cuando un arquitecto sea consultado, no tenga que estudiar ni buscar información extra. Que sepa que como empresa estamos para ofrecerle las soluciones que le demanden sus clientes. Que tengamos toda la tecnología y los equipos de trabajo para ese tipo de obras.

Imágenes: Gentileza Next Home.



Detalles del sanitario.

para cada caso. Va lo que tiene que ir. En cuanto a aberturas, usamos sí o sí ventanas de PVC y de DVH (NdR: Doble Vidriado Hermético). Está la opción de colocar una buena carpintería de madera. En todas nuestras casas, sean de 60 metros cuadrados o de 500 metros cuadrados,

sótano de 150 metros cuadrados, que se construyó de manera tradicional, con platea de hormigón.

- *¿Pueden llegar a montar viviendas sobre pilotes o siempre lo hacen sobre plateas?*

- Se pueden usar los dos sistemas. Queda a

**TefQuim**

Profesionales en preservación de maderas

"Nº1 en fabricación y venta de CCA en Argentina"

Te. 011-4450-0977 / 3964 - [www.tefquim.com.ar](http://www.tefquim.com.ar) - [info@tefquim.com.ar](mailto:info@tefquim.com.ar)

Av. Vicente Camargo 2348 - (B1686HST) - Hurlingham - Pcia. Buenos Aires, Argentina.

Preservante para maderas de uso industrial

**Tanner-Wood CCAC**

La mejor atención técnica

Representante de

**Haglöf SWEDEN**

Conectores Antirajaduras

**Grúas SAN BLAS S.A.**

**FORESTACIÓN**

**SANY Bobcat MANITOU**

[WWW.GSB.COM.AR](http://WWW.GSB.COM.AR)
[gruassanblas](https://www.instagram.com/gruassanblas)
+54 9 351 511-1807
[ventas@gsb.com.ar](mailto:ventas@gsb.com.ar)



## Arquitectura y decoración

# CASA FOA DISTRITO ELCANO SE PUEDE VISITAR HASTA EL 19 DE DICIEMBRE

**Bajo el concepto de “Espacios para vivir más felices” la exposición buscará interpelar a sus visitantes con ideas y propuestas que se adaptan a las nuevas formas de habitar. Además, suma una galería de obras de arte a cielo abierto de la mano de importantes referentes. Fuente: Casa FOA.**

Casa FOA, espacio de diseño sin límites, presenta Distrito Elcano, escenario para su 37ª edición de la tradicional exposición, que se realizará hasta el 19 de diciembre.

Bajo el concepto “Espacios para vivir más felices” se buscará interpelar al visitante con propuestas que dejan en evidencias los cambios en las formas de habitar, donde materiales e ingenio exploran nuevas alternativas que ofrecen mayor confort.

Veintiocho espacios de interiorismo, arte y paisajismo distribuidos en 5000 metros cuadrados, traducidos en ideas y conceptos para que el visitante descubra cómo darle vida a cada rincón de su casa.

Además, habrá murales sobre el edificio, una tienda con objetos de diseño y una cafetería.

Todos los espacios interiores cuentan con luz natural y vistas a los jardines del propio edificio.

Espacio 25.



Uno de los murales de Casa FOA Distrito Elcano.



cio y al barrio residencial. Los recorridos por el predio serán exteriores y permitirán disfrutar del paisaje mientras se conocen las propuestas de los diseñadores, cumpliendo con los protocolos establecidos.

### Esfuerzo comunitario

“Esta edición sin dudas requiere de un gran esfuerzo colectivo. Es un desafío y una oportunidad volver a presentar una nueva Casa FOA en este contexto. Estamos convencidos sobre la importancia del diseño para proponer soluciones innovadoras que den respuesta a las nuevas formas de habitar nuestras casas y espacios de trabajo. Es necesario poner en relieve todas las posibilidades que nos ofrecen nuestros hogares para vivir más felices”, destacó Marcos Malbran, Director de Casa FOA.

Casa FOA Distrito Elcano está ubicado a pocos metros de Belgrano R, sobre la Av. Elcano 3820/40. Permanecerá abierta desde el viernes 19 de noviembre hasta el domingo 19 de diciembre, todos los días de 12

a 20 horas. Contará además con una rica propuesta gastronómica de la mano de Josephinas Café.

La exposición tiene como eje temático el diseño como herramienta para proponer soluciones innovadoras a las necesidades que trajo la post-pandemia.

Los participantes fueron invitados a experimentar con las nuevas funcionalidades que surgieron en las casas y espacios de trabajo en estos últimos años como por ejemplo el home office, las oficinas temporales, los espacios híbridos y de uso flexible.

También las terrazas-livings, los ambientes únicos para dormir, estar y trabajar, dormitorios para parejas que reflejan la individualidad de cada uno, diseños especiales pensados para la infancia y la adolescencia, equipamiento nómada, etc.

Con posterioridad se desarrollará un emprendimiento con espacios verdes, amenities de calidad y servicios orientados a tener una vida más feliz, alineado con el concepto de la muestra.

“Nuestras casas donde habitamos nos

sorprende con un conjunto de murales sin antecedentes. 4 artistas de primer nivel como lo son Martín Ron, El Marian, Tano Verón y Jorge Pomar, se apoderan con toda su riqueza cultural de las fachadas de la muestra.

La propuesta contó con la convocatoria y curaduría de Elio Kapszuk donde se despliegan distintos lenguajes artísticos que se articulan para dar un sentido integrador.

El proyecto se lleva a cabo gracias a la producción general de Natalio Mark, director de la agencia MW Branding.

Este grupo de destacados crea, junto a Alba Pinturas, una galería de arte a cielo abierto mostrando con color y con su poder transformador, cómo el arte puede entregarnos una vida más rica, más identitaria y llena de significado.

Las empresas patrocinantes, asimismo, presentarán varias novedades, lanzamientos, innovaciones.

Entre las marcas que acompañan esta edición se encuentran: Alba Pinturas, Roca, Johnson Aceros, Faplac, Canteras, Dekton, Silestone, Klaukol,



Espacio 25.

desafían. En los últimos tiempos por el contexto mundial nos apropiamos de los espacios, surgieron nuevas necesidades, y algunas llegaron, incluso, para quedarse. Aquí traemos ideas y conceptos que nos permitan adaptar nuestros hogares para no resignar confort”, agregó Catalina Ulloa, arquitecta general de esta edición.

Además, esta edición

Patagonia Flooring, Longvie, Riel Americano, Atrim, Río Uruguay Seguros, Vite Porcellanato, Knauf, Contol 4, World Leds Go, Pampa Living, Bosch, Nissan.

Fuente y fotos. Prensa Casa FOA.

Noticias archivos - Todo: x

maderamen.com.ar/todo-madera/category/noticias-y-actualidad/

**MTodo**  
La madera en la construcción

maderamen.com.ar una clara propuesta editorial

SEGUROS PARA MANTENER SIEMPRE INFORMADO DE LAS ÚLTIMAS NOTICIAS DEL SECTOR

INICIO NOTICIAS INFORMACIÓN TÉCNICA OBRAS INTERNACIONALES EMPRESAS PRODUCTOS MÁS

**NOTICIAS**

Burning Man Argentina: el anti festival cumple su 3ª edición gracias al “delirio colectivo” de sus participantes  
Maderamen - 12 marzo, 2018

Detalles técnicos de la vivienda de madera construida en Reserva Chaviyu, Entre Ríos  
Maderamen - 16 marzo, 2018

Sustentabilidad: premiaron proyecto de viviendas con estructura interior de OSB  
Maderamen - 15 enero, 2018

Open House Barcelona, más de 220 espacios para conocer en 48 hs  
Maderamen - 1 enero, 2018

El 21 y 22 de octubre pasado se pudieron visitar en Barcelona más de 220 espacios públicos y privados de gran importancia arquitectónica. Sin...

Se realizaron dos cursos en INTI Maderas y finalizarán en marzo con construcción de...  
Maderamen - 20 diciembre, 2017

SUSCRIBITE Y RECIBÍ todas las noticias sobre arquitectura y diseño en madera  
maderamen.com.ar

Empresas en línea .....

EGGER MORE FROM WOOD.

Cebe

au asermoder ubajay

FORNITAL CAM MUEBLAS SA

Grupo Tapebicuá

Dommarco Dommarco Rios SA.

LLAVALLOL Somos calidad, buena madera.

rothoblaas Solutions for Building Technology

DORKING CLAVADORAS Y ENGRAMPADORAS NEUMÁTICAS CLAVOS Y GRAMPAS

INDELAMA

TefQuim SA

MaderWil S.A. PLACAS Y MADERAS



## Empresas & Productos

# PISOS EGGER COMFORT, CALIDAD EN ARMONÍA CON LA NATURALEZA

De pag.:1

natural está siendo otra vez popular y puede encontrarse en una gran cantidad de ámbitos de aplicación como los corchos de vino, accesorios de moda y como material aislante en la construcción.

La búsqueda de un ambiente interior saludable gana cada vez más relevancia y demanda productos naturales y de fuentes renovables para los proyectos de interiorismo.

Con los Pisos Comfort, EGGER alcanza el más alto standard de naturalidad y conservación de los recursos y ofrece un piso que brinda una sensación de relax y bienestar al saber que se está haciendo algo bueno por uno mismo y por el ambiente.

### Deja la naturaleza ingresar al hogar

Los Pisos EGGER PRO Comfort deben sus propiedades confortables principalmente a las capas de corcho.

Aislante del sonido y las temperaturas: el corcho es una verdadera maravilla natural que proporciona comodidad, paz y relajación.

¿Proporcionar paz y tranquilidad? Eso no es un problema con los



Living en medio de la montaña.

metro cúbico de corcho contiene alrededor de 36 millones de células. Esto hace que el corcho sea quizás el absorbente de sonido más natural del mundo.

En comparación con el laminado, los Pisos Comfort reducen el ruido de la habitación hasta en un 43%.

Una capa de corcho integrada en la parte inferior del producto reduce adicionalmente el sonido de impacto.

También aquí, las bolsas de aire en el corcho garantizan un efecto de aislamiento acústico en las habitaciones adyacentes.

### Cinco diseños en stock

La Colección local incluye 5 diseños en stock que abarcan una variedad de tonos claros,

- EPC042 Roble Aritao gris
- EPC031 Roble Berdal natural
- EPC030 Nogal Bedollo claro

### Larga vida al piso

Los pisos Comfort de EGGER se caracterizan por su durabilidad.

La capa de desgaste ecológica y protegida contra los rayos ultravioleta es también resistente a las manchas y fácil de limpiar.

Con la clase de uso 31 o 32, el piso también es adecuado para aplicaciones más allá del ámbito privado para uso comercial exigente.

### Fácil de instalar

Los pisos Comfort son rápidos y fáciles de instalar. EGGER utiliza para todos sus pisos el

Sistema de instalación CLIC it!

El piso se puede instalar flotante elemento a elemento, fila a fila o con la ayuda de un taco de rosca.

Gracias al aislamiento acústico de impacto integrado hecho de corcho, no se requiere ninguna manta de base adicional.

Al instalar sobre sus-

tratos minerales, los especialistas de EGGER recomiendan una barrera de vapor adicional, como EGGER Alu Flex, que protege el piso de la humedad ascendente.

### Diseño atractivo a la vista

Diseños auténticos: el piso Comfort de EGGER no sólo resulta agradable, sino que también se destaca por la calidad de sus diseños que se realizan con impresión de alta calidad directamente en la capa de corcho

Los pisos Comfort de EGGER son naturalmente cálidos bajo los pies. Se pueden instalar sobre losa radiante, incrementando aún más la conservación del calor.

El secreto es la estructura general equilibrada del piso.

El tablero de fibra de madera altamente comprimido en el núcleo asegura una buena transferencia del calor a la parte superior.

### Producción sustentable

El corcho es uno de los materiales naturales más sorprendentes.

Se obtiene de la corteza del alcornoque, cuya propiedad principal es que la corteza tiene la capacidad de regenerarse por sí sola luego de ser pelado.

Comprometidos con una gestión sustentable y un uso consciente de los recursos naturales, la madera utilizada por EGGER proviene exclusivamente de forestación sustentable.

La participación de materias primas renovables en los Pisos EGGER Comfort es del 87%.

La naturalidad no necesita nada artificial.

Por eso, los pisos Comfort de EGGER están 100% libres de plastificantes y PVC, para una sensación de vida natural y un clima interior saludable.

Fuente y fotos: Departamento Técnico de EGGER Argentina.



Dormitorio King size.

pisos EGGER Comfort.

La capa de corcho en la parte superior reduce el ruido de la habitación. El corcho tiene la estructura de un panal y tiene una increíble cantidad de celdas que están llenas de aire.

En promedio, 1 centí-

intermedios y oscuros. Algunos con vetas y nudos más marcados y otros más sobrios y atemporales para adaptarse a diferentes estilos:

- EPC020 Roble Villanger
- EPC029 Roble Calenberg

CONSTRUCCION

DORKING TITANIA

DORKING CN80

DORKING CN100

CLAVADORAS NEUMÁTICAS

La más amplia variedad y servicio técnico permanente.

DORKING®

CLAVOS Y GRAMPAS

Sistema de Gestión de Calidad Certificado

IRAM-ISO 9001:2008

ventas@dorking.com.ar

www.dorking.com.ar

DETRÁS DE CADA GRAN IDEA, HAY UNA GRAN MADERERA.

EN MADERA, TODAS LAS SOLUCIONES ESTÁN EN

DOMMARCO

RTE. JUAN DOMINGO PERON 1759 (1759) SAN JUSTO, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.

TE. [ 54 11 ] 44 61 42 87 / 43 50 / 54 73 / 57 73. FAX. [ 54 11 ] 44 61 12 33.

E-MAIL. dommarco@infovia.com.ar

WWW.DOMMARCO.COM.AR



## Usos de madera

# NAVIDAD: PLATOS DE MADERA PARA SER CONSTRUIDOS EN VERSIÓN “HÁGALO USTED MISMO”

*Rústicos, pintados en color sólido o con diseños, barnizados, con mensajes, personalizados, con moldes de estencil o con el estilo o técnica que la imaginación decida, hoy los PLATOS DE SITIO son protagonistas de la #DecoConMadera. Fuente: CADAMDA.*

La madera se ha transformado en el material de construcción del futuro, gracias a sus características únicas: mayor resistencia al fuego, sustentable, reciclable y aislante, además de estar colmada de innumerables diseños, colores, tonos y formas que la naturaleza le otorga.

En esta oportunidad los profesionales de CADAMDA detallan cómo realizar en sencillos pasos PLATOS DE SITIOS para adornar las mesas de esta próxima temporada de Fiestas; con la versatilidad y belleza única de la madera, reina absoluta de las decoraciones naturales.

### Estilos

Actualmente, las tendencias deco tienen inspiración en raíces nórdicas, rústicas, vintages e incluso, industriales. Todas comparten a la madera como material predominante.

Cada vez ocupa más espacios porque es un material orgánico, con un enorme espectro estético de combinaciones, muy resistente y, además, ayuda a climatizar de forma natural los ambientes en los que se sitúa, aportando muchísi-



Plato hecho con maderas claras.

ma calidez y bienestar.

Es un producto renovable, reciclable y carbono neutro o positivo. Provee materia prima para productos de primera necesidad de la población, como viviendas, muebles, papeles, energía, químicos, reemplazando en muchos casos, el uso de productos no renovables provenientes de la minería y los combustibles fósiles.

Si buscamos darle a nuestra mesa un estilo deco de inspiración nórdica y escandinava, tenemos que buscar opciones de maderas claras, algunas pueden tener un color grisáceo, y peque-

ños nudos.

Suelen ser de árboles como el abeto, pino, abedul, fresno. Maridan excelente con fibras textiles naturales, de tonos neutros y podemos completar con ramas, tallos y hojas de árboles en diversos tonos verdes y ocre.

### Mayor rusticidad

Si nos gusta un estilo más rústico, debemos optar por maderas nobles, envejecidas, cortes bruscos y combinar con elementos vintage, de hierro, piedras y ramas desprolijas, como recién cortadas.

Los colores de made-

ras son marrones oscuros o en tonos ocre, ya que estamos ante otro tipo de madera como la de teka o roble que trata de evocar un ambiente campesino sin salir de casa.

Una tendencia moderna también es posible, si buscamos una deco de tipo industrial. Este estilo aparenta ser frío y minimalista, como si se tratara de una fábrica que se traslada a la intimidad del hogar.

Materiales como la madera de roble, castaño o cerezo, el metal y el cemento se fusionan con negro y gris. Para este tipo de proyectos, un plato de sitio debe ser liso, pulido, sencillo y se

acompaña con telas blancas, colores sólidos sin estampas, velas, vidrio y plantas naturales verdes.

### Vintage

Si buscamos ese look vintage con platos de sitio de madera, preferimos bloques de madera maciza y que tengan marcas de uso, como arañazos, colores apagados o desteñidos, pintura saltada y una superficie desgastada.

Precisamente, lo que se busca es destacar esas pequeñas imperfecciones y honrar la huella del paso del tiempo. Flores de todo tipo, hojas y tallos, frutas, volados y puntillas son compañeros perfectos para esta opción.

Y si nos gusta hacer un mix de todos, vamos por una decoración ecléctica, en donde, justamente, la madera va a combinar con el mármol, metales, cristales, colores, diseños, etc.

La imaginación es la que manda y el gusto solo se define por las propias decisiones. Madera con todo para proponer un espacio lúdico y muy personal.

### Pasos

- Paso 1: i queremos hacer nuestros propios platos, podemos elegir dos opciones sencillas. Una puede ser adquirir bloques de madera de pino de 50 x 50 cm aproximadamente y calcar/dibujar en ellos un círculo o la forma que deseamos que tenga nuestro plato de sitio. Luego, hay que cortarlos y se aconseja ir a un local específico para mayor seguridad. Si no, con cuidado y una sierra para madera, también es posible.

Por otra parte, tam-

bién podemos comprar en tiendas de bazar los platos de madera de nuestro gusto y utilizarlos como punto de partida. #EXTRATIPDECO: las pizzerías de madera pueden ser un excelente y accesible punto de partida para un plato de sitio.

- Paso 2: una vez que elegimos lo que queremos hacer, es menester lijar la superficie para eliminar restos y dejarlos listos para pintar o barnizar. Si son comprados, esto no será necesario.

- Paso 3: si son fetas o listones de troncos, se procede a barnizar. Se aconseja dar, como mínimo, 3 capas para optimizar resultados. Es importante elegir si queremos un resultado brillante o mate de acuerdo a la deco con madera que hayamos elegido.

También, en este punto, es posible pintar de colores sólidos, realizar motivos geométricos, utilizar estenciles, personalizar con nombres, pegar moños, cintas, hilos, ramas, frutos y flores secas y todo tipo de elementos que busquemos en nuestro proyecto.

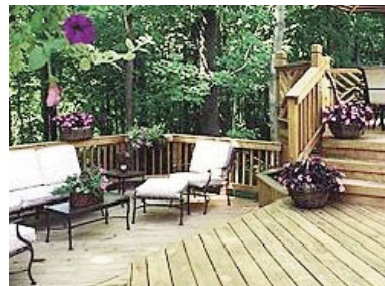
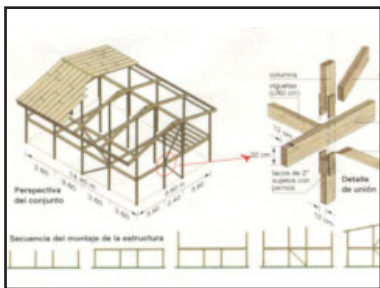
- Paso 4: dejar secar y si es necesario, repetir el barnizado. Especialmente si se pintó con pintura a color.

- Paso final: ya con nuestro estilo de deco elegido y los platos de sitio de madera realizados – que incluso puede ser un excelente plan de tiempo de calidad compartido con la familia – sólo queda organizar el menú y ¡sentarse a disfrutar!

Fotos: CADAMDA.

## Todo MADERA

La difusión del uso de la madera como material de aplicación en la industria de la construcción es nuestro objetivo



No olvides visitar:

**maderamen.com.ar**  
Una clara propuesta editorial

Información actualizada día a día sobre:

- \* Construcción de Madera en general
- \* Entrevistas a empresas y empresarios
- \* Carpintería de obras y muebles de cocina
- \* Pisos de maderas para interiores y exteriores.
- \* Revestimientos y acabados de superficie
- \* Productos y proveedores
- \* Ferias y congresos
- \* Panorama internacional



Un portal de noticias con el respaldo de más de 29 años con el sector

## Todo MADERA

Una clara propuesta editorial

Director - Editor - Propietario  
Eduardo Horacio Rodrigo

Área de Redacción

Noticias y Entrevistas de Actualidad

Lic. Fernando Maya

Dto. Ventas

Jorge Manteiga

Roca 861 Pso.2 of. 9 (1852) Burzaco  
Buenos Aires Argentina

Tel.: (11) 4238-9818 - 5049-5705

E mail: dfediciones@maderamen.com.ar

Tirada: 5000 ejempl. mensuales

Distribución: Todo el país y Países limítrofes  
La dirección no se responsabiliza por los conceptos vertidos en los trabajos firmados

**29 Años de Vida Editorial**



## Arquitectura sostenible

# LA COSTA ATLÁNTICA ARGENTINA CRECE CON NUEVAS OBRAS EN MADERA

*La Costa Atlántica argentina suma cada vez más obras y proyectos que se ponen en línea con las tendencias y beneficios de la arquitectura sostenible en madera. Recientemente, la Municipalidad del Partido de La Costa pasó a considerar que las construcciones con sistemas de entramado de madera serán tratadas como tradicionales. Fuente: CADAMDA.*

En las 14 localidades que conforman el Partido de la Costa, la madera es protagonista para casas, edificios, hoteles, hogares y todo tipo de construcciones y obras.

Es un recurso natural y sustentable que genera empleo y dinamiza economías regionales, agregando valor a la materia prima proveniente de bosques cultivados.

También por los claros beneficios ambientales, económicos y constructivos de los sistemas utilizados.

### Decisión en Partido de La Costa

Recientemente, la Municipalidad del Partido de La Costa considera que las construc-



Club House La Herradura 4.

### costos

Este sistema tiene como principal ventaja el tiempo de ejecución del proyecto, que es hasta un 60% menor en comparación al sistema tradicional.

Esto permite bajar costos, ya que los plazos de la obra se acortan y se cumplen de forma estricta, aspecto difícil

trucción de una vivienda de unos 60m2 con construcción húmeda demanda unos ocho meses para finalizar la obra, en cambio con sistemas de construcción con madera los plazos bajan a tres meses en promedio.

No sólo la velocidad y el ahorro de costos son factores determinantes, la sostenibilidad ambien-

to Octavio Roca, director de 2424 Arquitectura, quien ya realizó varias obras familiares y comerciales 100% con sistema platform frame en la costa atlántica.

“Estamos ante una posibilidad enorme de que la construcción sustentable con madera se desarrolle a los niveles internacionales, tanto en La Costa como en todo nuestro país”, señaló.

Y agregó: “A los proyectos que tenemos en la zona norte de GBA, Delta, Tigre y barrios cerrados, hasta Corrientes, notamos que,

últimamente se ha reactivado el mercado y ya estamos con proyectos de nuevas obras. Otra casa más en Costa Esmeralda y una en un barrio en Lobería”.

El arquitecto, pionero y defensor de la construcción con madera, ya ha desarrollado en la costa argentina numerosos proyectos.

El Club House del emprendimiento KM 314, ubicado, justamente, en ese kilómetro de la Ruta 11, en San Clemente y con una superficie de 400 metros cuadrados.

En Pinamar, con varios proyectos en el Barrio La Herradura: la caballeriza, con una superficie de 450 metros cuadrados, también el Club House, que ocupa 530 metros cuadrados y dos casas familiares, una de 225 metros cuadrados y otra de 210 metros cuadrados.

Y suma una muy notoria en una esquina, sobre la playa, de 180 metros cuadrados. En Cariló dos casas familiares, rodeadas de bosques, ambas de 260 metros cuadrados y una casa en Costa Esmeralda de 210 metros cuadrados.

**Roca explicó:**

- “La gente elige cada vez más este tipo de construcción porque es consciente de dos cosas fundamentales: tendrán una casa lista para habitar en mucho menor tiempo y, además, están muy atentos a las ventajas ambientales que presenta la madera;

- “Ayuda a construir un entorno saludable y a brindar una sensación de bienestar mental. Reduce el estrés, mejora la atención y el enfoque, aumenta la creatividad, mejora la calidad del aire al moderar la humedad, lo que fomenta una respiración más fácil y reduce de la presión arterial y la frecuencia cardíaca;

- “La madera proviene de los árboles, es natural y un recurso renovable. Es uno de los materiales de construcción más antiguos utilizados por la Humanidad;

- “Y se está comenzando a mostrar que estar rodeado de madera en el hogar, el trabajo o la escuela puede ayudar positivamente al cuerpo, el cerebro y al medio ambiente”.

Fuente y fotos: CADAMDA.



Vivienda en Cariló.

ciones con sistemas de entramado de madera serán tratadas como tradicionales.

Esto es un nuevo y fundamental paso para la expansión de la construcción sustentable con madera en Argentina.

Con la oficialización de esta ordenanza, todos los procesos y permisos de obra nueva pasan a ser tratados de forma mucho más simplificada y de igual manera que una construcción tradicional.

**Velocidad y menores**

en la construcción tradicional.

Y, por su parte, la aislación térmica es entre 7 y 14 veces más efectiva que la de materiales convencionales.

Según la Cámara de la Madera de Argentina – CADAMDA - la construcción con madera podría contribuir con unas 50 mil viviendas extras por año ayudando a reducir el déficit habitacional, principalmente por la velocidad de ejecución de obra.

En este sentido se calcula que para la cons-

tal juega un papel preponderante en el mundo de la construcción.

Otro punto destacable es el menor consumo de energía de la vivienda, ya sea en verano o invierno, la aislación del sistema de Platform Frame correctamente instalado, supera en promedio unas 15 veces al hormigón produciendo miles de pesos en ahorro energético y menos contaminación ambiental.

**Casas terminadas y proyectos de obra**

Un especialista en este rubro es el arquitec-

Noticias archivos - Todo: X

maderamen.com.ar/todo-madera/category/noticias-y-actualidad/

**MTodo**  
La madera en la construcción

maderamen.com.ar

SEGUIMIENTO PARA MANTENERSE SIEMPRE INFORMADO DE LAS ÚLTIMAS NOTICIAS DEL SECTOR

INICIO NOTICIAS INFORMACIÓN TÉCNICA OBRAS INTERNACIONALES EMPRESAS PRODUCTOS MÁS

NOTICIAS

Burning Man Argentina: el anti festival cumple su 5ª edición gracias al "delirio colectivo" de sus participantes  
Maderamen - 12 marzo, 2018

Detalles técnicos de la vivienda de madera construida en Reserva Chaviyu, Entre Ríos  
Maderamen - 13 marzo, 2018

Sustentabilidad: premiar proyecto de viviendas con estructura interior de OSB  
Maderamen - 13 enero, 2018

Open House Barcelona, más de 220 espacios para conocer en 48 hs  
Maderamen - 1 enero, 2018

El 21 y 22 de octubre pasados se pudieron visitar en Barcelona más de 220 espacios públicos y privados de gran importancia arquitectónica, en...

Se realizaron dos cursos en INTI Maderas y finalizarán en marzo con construcción de...  
Maderamen - 28 noviembre, 2017

Dispositivos pasivos de construcción por madera se aplicaron al 22 y 23

SUSCRIBITE Y RECIBÍ todas las noticias sobre arquitectura y diseño en madera  
maderamen.com.ar

Empresas en línea .....

EGGER MORE FROM WOOD.

Cebe

OSBUBICUÁ

FORSTAL SAN MARÍA SA

Grupo Tapebicuá

Dommarco Demmarco Hnos S.A.

LLAVALLOL

rothoblaas Solutions for Building Technology

DORKING CLAVADORAS Y ENGRAMPADORAS NEUMÁTICAS CLAVES Y GRAMPAS

INDELAMA

Tef Quilms SA

MaderWil S.A. PLACAS Y MADERAS



## Rapidez y sencillez

# EN BARADERO, INTA COMENZÓ A AUTO-CONSTRUIR SU

## PRIMERA AGENCIA SUSTENTABLE EN MADERA

De pag.: 1

rial de construcción certificable, renovable y carbono neutro; la rapidez y sencillez de construcción, lo que se demuestra al poder ser construido por personal de campo de INTA Delta, sin experiencia en el tema.

La articulación se dio en la generación del proyecto por arquitectos de Buenos Aires, Osvaldo Espina y Leonardo Mislich. Además, participaron en el proyecto y en la dirección de obra: ingenieros forestales Ciro Mastrandrea y Martín Sánchez Acosta (ambos de INTA Concordia), con la coordinación del ingeniero Darío Ceballos, director de INTA Delta.

Hubo aporte de personal de campo de INTA Delta y de OIT Baradero.

Cabe comentar que el INTA Concordia dictó una capacitación paralela a la obra para interesados de la región, con el apoyo de la Municipalidad de Baradero.

### Sistema de



Fin del Día 2. Se trata de la primera Agencia de Extensión autoconstruida con personal de campo, con prefabricación de las piezas parte en madera de eucalipto grandis clasificada y calibrada para uso estructural, proveniente de Concordia.

### plataforma y entramado

La construcción, de 120 metros cuadrados cubiertos y 30 metros cuadrados semicubiertos se realizó en madera con el sistema de plataforma y entramado (platform frame).

La obra se rige de acuerdo a la normativa nacional del reglamento CIRSOC y utiliza madera de eucalipto grandis, álamo y sauce de la región.

Comenzó por la pre-elaboración de piezas

parte (bastidores de muro y cabriadas de techo) con personal propio.

Tras sólo 4 días de trabajo, partiendo de una platea existente, se levantó toda la estructura de la casa (la carcasa). Y ya desde el día 5 se pudo comenzar a techar y continuar con las instalaciones y acabados internos y externos.

Al cierre de esta edición, se estimaba que en 3 semanas adicionales la vivienda estaría lista "llave en mano".

Por todo ello esta acción resulta "demostrativa" de los nuevos conceptos de construcción sustentable, su fac-

construcción y mantenimiento menor que el tradicional.

El INTA Concordia cuenta con una larga trayectoria y experiencia en el sistema de construcción de madera, capacitando, fomentando y acompañando la difusión de este tipo de edificaciones.

Se trata de la primera Agencia de Extensión autoconstruida con personal de campo, con prefabricación de las piezas parte en madera de eucalipto grandis clasificada y calibrada para uso estructural, proveniente de Concordia.

Se destaca por su fácil y rápido armado en forma manual, el empleo de maquinaria liviana, limpieza de obra, y facilidad de capacitación de los operarios, los que van aprendiendo a la par de la construcción misma.

Durante su armado,

tivos.

La obra se completa con madera de la zona, sauces y álamos, con el fin de demostrar su factible aplicación la que sin duda agrega valor y ocupa mano de obra local. En el futuro cuando haya disponibilidad de madera estructural, esta construcción podrá ser realizada íntegramente con madera de salicáceas.

Además, este sistema de prefabricación y encastre de módulos de madera reduce los tiempos de construcción, por tratarse de un modelo simple, con bajos costos de mantenimiento y minimiza el uso de recursos naturales no renovables, al tiempo que representa una menor demanda energética para su fabricación.

Asimismo, se trata de un material renovable, reutilizable y biodegradable que fun-



La nueva oficina contará con paneles y termo tanques solares que abastecerán las instalaciones con energías limpias.

tibilidad de auto-construcción, y se estima puede resultar un punto de inflexión para las construcciones futuras en las instituciones públicas.

Basada en el sistema

además, se dictó de manera paralela una capacitación para otras personas de la zona interesadas en el tema.

Debido a la poca existencia de madera en la zona de Baradero, se recurrió a comprar toda

ción como un sumidero de dióxido de carbono.

Como si todo esto no fuera suficiente, la nueva oficina contará con paneles y termo tanques solares que abastecerán las instalaciones con energías limpias.



Vista desde un dron, tras el cuarto día de trabajo. "Ya desde el día 5 se pudo comenzar a techar y continuar con las instalaciones y acabados internos y externos", dijo Martín Sánchez Acosta.

de construcción canadiense, de prefabricación simple y modulada, la obra de 120 metros cuadrados es sustentable y presenta un costo de

la madera estructural y de acabados externos en la zona de Concordia y trasladarla a Baradero, siendo que sus costos resultaron muy competi-

Fuente y fotos: INTA Concordia.

Representante Exclusivo en Argentina de:

**KMR** **BeA**

**CAPE** **BAK**

Fijaciones, Herramientas Neumáticas, Manuales, Eléctricas y a Gas para la Industria y la Construcción  
Líneas Automáticas para Pallets y Carretes

**Para el Mueble:**  
Clavadoras y Grapadoras Neumáticas, Atornilladores, Clavos, Grapas, Clavillos de Terminación

**Para la Tapicería:**  
Grapadoras Neumáticas y Manuales, Grapas, Mesas Neumáticas.

**Para el Embalaje:**  
Clavadoras Neumáticas, Clavos, Conectores, Atornilladores, Hojas de Sierra.

**Para la Construcción:**  
Atornilladores, Reparadores de Madera, Clavadoras a Gas y Neumáticas.

**LÍNEAS AUTOMÁTICAS Y EQUIPOS**

Para fabricación y reparación de PALLETS y para fabricación de CARRETES

Ventas: 0810-666-0232 | ventas@cebe-sa.com.ar

www.cebe-sa.com.ar

**CEBE S.A.C.I.F.I.**  
Jose Cortazar 3558 • (B1738CPF)  
La Plata • Moreno • Buenos Aires • Argentina  
Tel.: +54 237 469 0377 / 0388  
Fax: 237 469 7440

**Cebe TRACK**  
Un servicio ágil, confiable y económico.  
serviciotecnico@cebe-sa.com.ar